



## Обязательные условия для получения выплаты 550 000 рублей и какие виды кредитов подходят для погашения задолженности, какие виды кредитов не подходят под требования программы

Поделиться

### Обязательные условия для получения выплаты 550 000 рублей

Категория заявителей	Период и место рождения детей	Приобретение или строительство объекта недвижимости	Ипотечный кредит	Получение мер государственной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2019 № 157-ФЗ	Обращение в АО «Дом.РФ»
граждане Российской Федерации, проживающие на территории Приморского края (зарегистрированные по месту жительства (пребывания) на территории Приморского края)	третий ребенок или последующие дети рождены 2023-2025г.г., регистрация рождения произведена в органах ЗАГС на территории Приморского края	Только территория Приморского края	наличие действующего ипотечного кредита и статуса - заемщик (поручитель)	450 000 рублей	через: 1) кредитора, выдавшего кредит; 2) портал Госуслуг (после запуска технической возможности функционала)

### Какие виды кредитов подходят для погашения задолженности?

Выплату можно получить на погашение ипотечного кредита, выданного на следующие цели:



Квартира



Жилой дом



Земельный участок

Покупка жилья в строящемся доме или новостройке;  
Покупка готового жилья у физического лица (вторичка);

Приобретение или строительство частного дома;  
Покупка земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или для ведения садоводства (получить выплату можно после завершения строительства и регистрации дома);  
Покупка недостроенного объекта ИЖС;  
Приобретение жилья в рамках льготных региональных программ;  
Получение последней доли в праве общей собственности на помещение, если в результате заемщик становится собственником всего объекта;  
Рефинансированные кредиты, если они получены на вышеперечисленные цели.  
**Какие виды кредитов не подходят под требования программы?**



Покупка коммерческой недвижимости



Покупка техники



Покупка автомобиля

Выплату нельзя использовать для погашения потребительского кредита (например, покупку автомобиля, техники и т. п.) и приобретения коммерческой недвижимости.



Структура сайта

Телефон горячей линии  
**8 (800) 302-21-45**



Все права защищены. Любое копирование собственных материалов сайта разрешено с обязательным использованием ссылки на ресурс.

**Противодействие коррупции**

**Открытые данные**